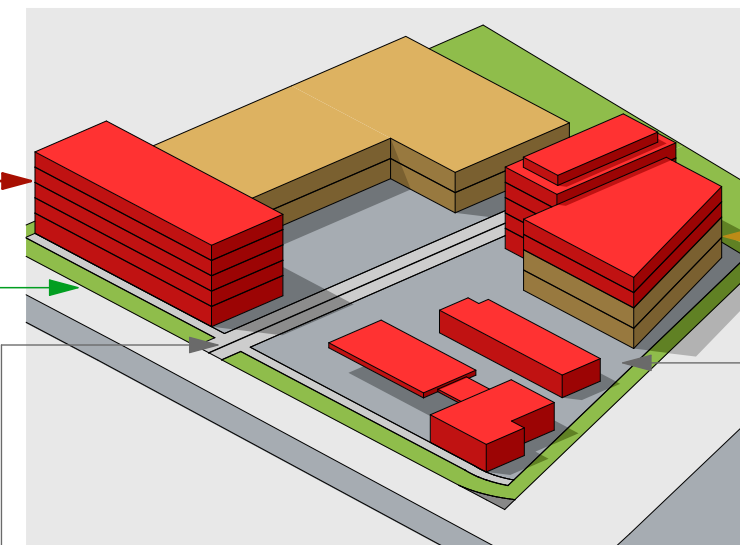




ACTIVITĂȚI COMPLEMENTARE: FUNCȚIUNI PUBLICE, BENZINĂRIE, SPĂLĂTORIE AUTO, ADMINISTRATIVE, FORMARE PROFESIONALĂ, CERCETARE, SPATII COMERCIALE, ETC.



ACEST PROIECT DE INFORMATIE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU IN INTREGIME DECAT CU ACORDUL SCRIS AL S.C. ARHIBAZIC S.R.L. SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE !

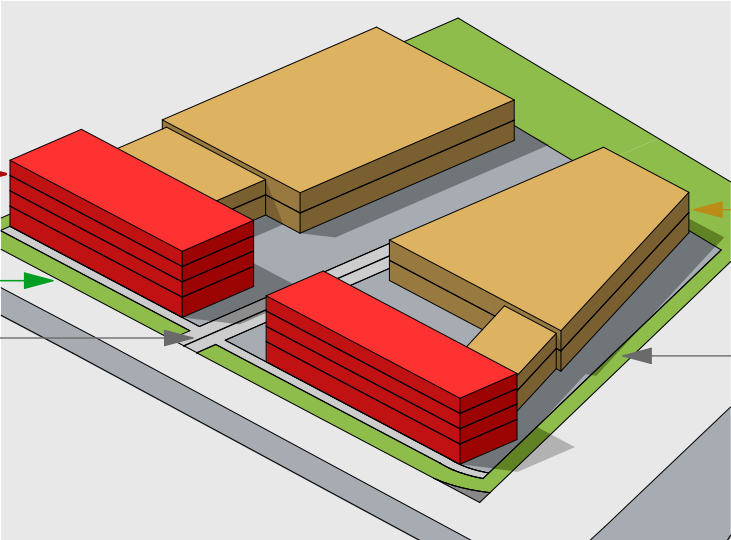


PUZ - Zonă mixtă - servicii de tip industrial și cvasi-industrial, mică producție și activități complementare, benzinărie, spălătorie auto, spații comerciale, comerț mic en gros, amenajare spații adiacente, acces și parcuri

jud. Timis, mun. Timișoara, str. Ion Slavici nr. 124
nr. C.F. 428143, nr. Cad. 428143

ACTIVITĂȚI COMPLEMENTARE: FUNCȚIUNI PUBLICE, ADMINISTRATIVE, FORMARE PROFESIONALĂ, CERCETARE, SPAȚII COMERCIALE, ETC.

ACTIVITĂȚI PRINCIPALE: INDUSTRIALE ȘI CVASI - INDUSTRIALE, MICĂ PRODUCȚIE, DEPOZITARE, COMERȚ EN GROS, ÎNȚEPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII



CIRCULAȚII, ALTE SUPRAFEȚE ÎN AFARA ZONEI DE IMPLANTARE

ZONA DE IMPLANTARE

SPAȚII VERZI ÎN INTERIORUL PARCELI (MINIM 20% DIN SUPRAFAȚA PARCELEI)



ACEST PROIECT ȘI INFORMAȚIILE CUPRINSE ÎN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARȚIAL SAU ÎN ÎNȚREGIME DECAT CU ÎNȚORDUL SCRIS AL S.C. ARHIBAZIC S.R.L. ȘI NU VOR FI FOLOSITE ÎN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE!

VERIFICAT	arh. L. Stoian	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA/INR/DATE
ȘEF PROIECT	arh. L. Stoian			
PROIECTAT	arh. L. Stoian			
DESENAT	arh. L. Stoian			
arhibazic proiectare de arhitectură 300314 Timisoara str. Moise Nicoara nr. 5, cam. 3 Tel: 0722/239807 0356/46665 Email: contact@arhibazic@gmail.com		Denumire proiect: PUZ - Zonă mixtă - servicii de tip industrial și cvasi-industrial, mică producție și activități complementare, benzinărie, spălătorie auto, spații comerciale, comerț mic en gros, amenajare spații adiacente, acces și parcuri		Numar proiect 511/2025
Adresa: jud. Timis, mun. Timișoara, str. Ion Slavici nr. 124, nr. C.F. 428143, Beneficiar: SC. TIZETA SRL TIMISOARA		Data 2025-07-15		Faza P.U.Z.
Scara		Denumire planșă		Planșă nr. 1.04
		Perspectiva varianta 2 mobilare		



ZONĂ PENTRU SERVICII DE TIP INDUSTRIAL
ȘI CVASI-INDUSTRIAL, MICĂ PRODUCȚIE,
ACTIVITĂȚI COMPLEMENTARE, SPAȚII COMERCIALE



ZONĂ PENTRU SERVICII DE TIP INDUSTRIAL
ȘI CVASI-INDUSTRIAL, MICĂ PRODUCȚIE,
ACTIVITĂȚI COMPLEMENTARE, SPAȚII COMERCIALE

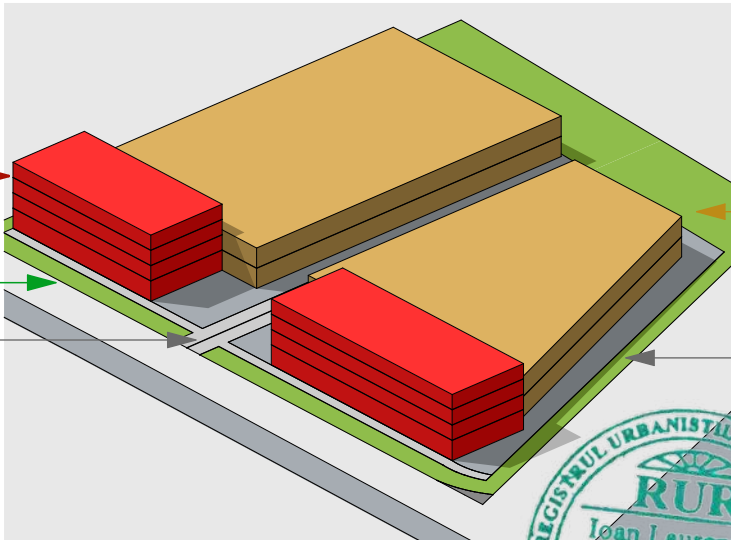


PUZ - Zonă mixtă - servicii de tip industrial și cvasi-industrial, mică producție și activități complementare, benzinărie, spălătorie auto, spații comerciale, comerț mic en gros, amenajare spații adiacente, acces și parcări

jud. Timis, mun. Timișoara, str. Ion Slavici nr. 124
nr. C.F. 428143, nr. Cad. 428143

ACTIVITĂȚI COMPLEMENTARE: FUNCȚIUNI PUBLICE, ADMINISTRATIVE, FORMARE PROFESIONALĂ, CERCETARE, SPAȚII COMERCIALE, ETC.

ACTIVITĂȚI PRINCIPALE: INDUSTRIALE ȘI CVASI - INDUSTRIALE, MICĂ PRODUCȚIE, DEPOZITARE, COMERȚ EN GROS, ÎNTRINDERI MICI ȘI MIJLOCII



CIRCULAȚII, ALTE SUPRAFEȚE ÎN AFARA ZONEI DE IMPLANTARE

ZONA DE IMPLANTARE

SPAȚII VERZI ÎN INTERIORUL PARCELI (MINIM 20% DIN SUPRAFAȚA PARCELEI)



Arhibazic

ACEST PROIECT ȘI FORMATIILE CUPRINSE ÎN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARȚIAL SAU ÎN ÎNTREAGIME DE CĂTĂRI CU ACORDUL SCRIS AL S.C. ARHIBAZIC S.R.L. ȘI NU VOR FI FOLOSITE ÎN ALT SCOP DECAT CE PENTRU CĂRE AU FOST ELABORATE!

0722/239807

VERIFICATOR/EXPERT

arh.urb. Cosmin Sandu Bloju

SEMNAȚURA

CERINȚA

REFERAT/EXPERTIZĂ/INR/DATE

arhibazic

proiectare de arhitectură

300314 Timisoara

sfr. Moise Nicoara nr. 5, cam. 3

Tel: 0722/239807 0356/46665

Email: contactarhibazic@gmail.com

Denumire proiect:

PUZ - Zonă mixtă - servicii de tip industrial și cvasi-industrial, mică producție și activități complementare, benzinărie, spălătorie auto, spații comerciale, comerț mic en gros, amenajare spații adiacente, acces și parcare

Adresa:

jud. Timis, mun. Timișoara, str. Ion Slavici nr. 124, nr. C.F. 428143,

Beneficiar:

SC. TIZETA SRL TIMISOARA

Numar proiect

511/2025

Faza

P.U.Z.

Planșa nr.

VERIFICAT

arh.
L. Stoian

ȘEF PROIECT

arh.
L. Stoian

PROIECTAT

arh.
L. Stoian

DESENAT

arh.
L. Stoian

Scara

Denumire planșă

Perspectiva varianta 3
mobilară

Data

2025-07-15

I.05



ZONĂ PENTRU SERVICII DE TIP INDUSTRIAL
ȘI CVASI-INDUSTRIAL, MICĂ PRODUCȚIE,
ACTIVITĂȚI COMPLEMENTARE, SPAȚII COMERCIALE



ZONĂ PENTRU SERVICII DE TIP INDUSTRIAL
ȘI CVASI-INDUSTRIAL, MICĂ PRODUCȚIE,
ACTIVITĂȚI COMPLEMENTARE, SPAȚII COMERCIALE



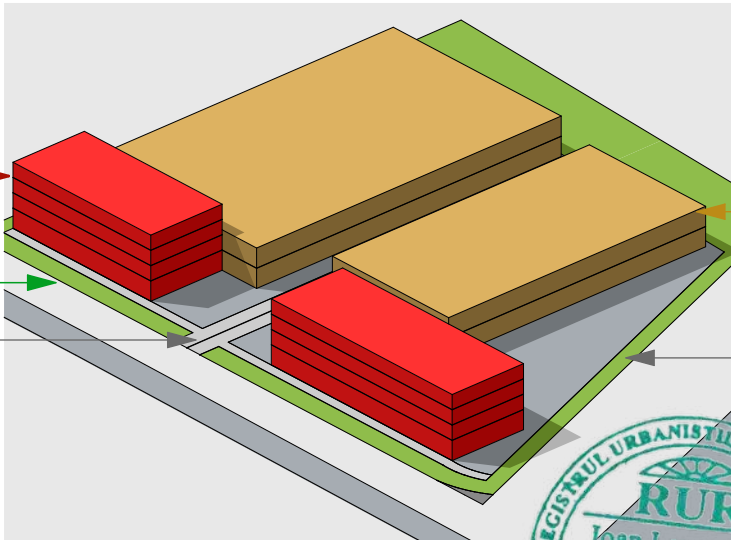
arhibazic

PUZ - Zonă mixtă - servicii de tip industrial și cvasi-industrial, mică producție și activități complementare, benzinărie, spălătorie auto, spații comerciale, comerț mic en gros, amenajare spații adiacente, acces și parcări

jud. Timis, mun. Timișoara, str. Ion Slavici nr. 124
nr. C.F. 428143, nr. Cad. 428143

ACTIVITĂȚI COMPLEMENTARE: FUNCȚIUNI PUBLICE, ADMINISTRATIVE, FORMARE PROFESIONALĂ, CERCETARE, SPAȚII COMERCIALE, ETC.

ACTIVITĂȚI PRINCIPALE: INDUSTRIALE ȘI CVASI - INDUSTRIALE, MICĂ PRODUCȚIE, DEPOZITARE, COMERȚ EN GROS, ÎNTREPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII



CIRCULAȚII, ALTE SUPRAFEȚE ÎN AFARA ZONEI DE IMPLANTARE

ZONA DE IMPLANTARE

SPAȚII VERZI ÎN INTERIORUL PARCELI (MINIM 20% DIN SUPRAFAȚA PARCELEI)



ACEST PROIECT ȘI INFORMAȚIILE CUPRINSE ÎN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARȚIAL SAU ÎN ÎNTEGRIE DECAT ÎN ACORDUL SCRIS AL S.C. ARHIBAZIC S.R.L. ȘI NU VOR FI FOLOSITE ÎN ALT SCOP DECAT ÎN SCOPUL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE!				
COORDONATOR	arh.urb. Cosmin Sandu Bloju	VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ/INR/DATE
arhibazic		Denumire proiect:		Numar proiect
proiectare de arhitectură		PUZ - Zonă mixtă - servicii de tip industrial și cvasi-industrial, mică producție și activități complementare, benzinărie, spălătorie auto, spații comerciale, comerț mic en gros, amenajare spații adiacente, acces și parcări		511/2025
300314 Timisoara		Adresa:		Faza
str. Moise Nicoara nr. 5, cam. 3		jud. Timis, mun. Timișoara, str. Ion Slavici nr. 124, nr. C.F. 428143,		P.U.Z.
Tel: 0722/239807 0356/46665		Beneficiar:		
Email: contact@arhibazic@gmail.com		SC. TIZETA SRL TIMISOARA		
VERIFICAT	arh. L. Stoian	Scara	Denumire planșă	Planșă nr.
ȘEF PROIECT	arh. L. Stoian			
PROIECTAT	arh. L. Stoian	Data	Perspectiva varianta 4 mobilare	1.06
DESENAT	arh. L. Stoian	2025-07-15		



ZONĂ PENTRU SERVICII DE TIP INDUSTRIAL
ȘI CVASI-INDUSTRIAL, MICĂ PRODUCȚIE,
ACTIVITĂȚI COMPLEMENTARE, SPAȚII COMERCIALE



ZONĂ PENTRU SERVICII DE TIP INDUSTRIAL
ȘI CVASI-INDUSTRIAL, MICĂ PRODUCȚIE,
ACTIVITĂȚI COMPLEMENTARE, SPAȚII COMERCIALE

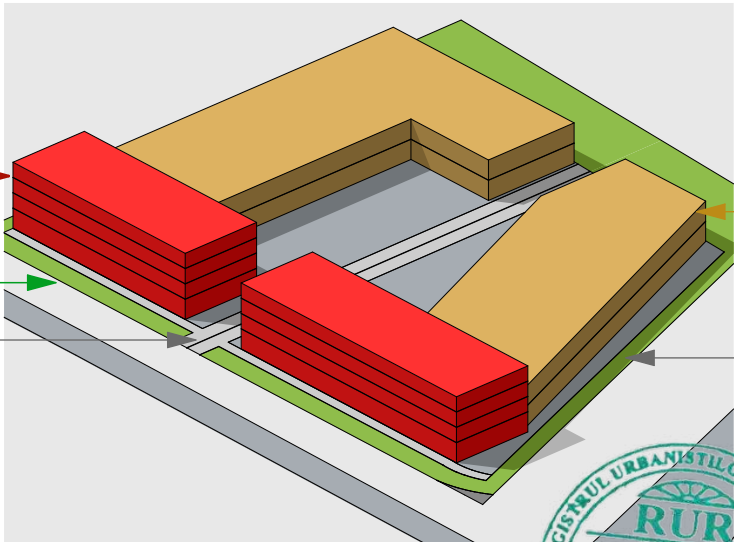


PUZ - Zonă mixtă - servicii de tip industrial și cvasi-industrial, mică producție și activități complementare, benzinărie, spălătorie auto, spații comerciale, comerț mic en gros, amenajare spații adiacente, acces și parcări

jud. Timis, mun. Timișoara, str. Ion Slavici nr. 124
nr. C.F. 428143, nr. Cad. 428143

ACTIVITĂȚI COMPLEMENTARE: FUNCȚIUNI
PUBLICE, ADMINISTRATIVE, FORMARE
PROFESIONALĂ, CERCETARE, SPAȚII
COMERCIALE, ETC.

ACTIVITĂȚI PRINCIPALE: INDUSTRIALE ȘI
CVASI - INDUSTRIALE, MICĂ PRODUCȚIE,
DEPOZITARE, COMERȚ EN GROS,
ÎNȚEPRINDERI MICI ȘI MIJLOCII



CIRCULAȚII, ALTE SUPRAFEȚE ÎN
AFARA ZONEI DE IMPLANTARE

ZONA DE IMPLANTARE

SPAȚII VERZI ÎN INTERIORUL
PARCELI (MINIM 20% DIN
SUPRAFAȚA PARCELEI)



ACEST PROIECT ȘI INFORMAȚIILE CUPRINSE ÎN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARȚIAL SAU ÎN ÎNȚELEGIMILE DE ACORDUL SCRIS AL S.C. ARHIBAZIC S.R.L. ȘI NU VOR FI FOLOSITE ÎN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE!

COORDONATOR		arh.urb. Cosmin Sandu Bloju					
VERIFICATOR/ EXPERT		NUME		SEMNAȚURA		CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA/NR/DATE
arhibazic proiectare de arhitectură 300314 Timisoara str. Moise Nicoara nr. 5, cam. 3 Tel: 0722/239807 0356/46665 Email: contactarhibazic@gmail.com							
Denumire proiect: PUZ - Zonă mixtă - servicii de tip industrial și cvasi-industrial, mică producție și activități complementare, benzinărie, spălătorie auto, spații comerciale, comerț mic en gros, amenajare spații adiacente, acces și parcuri				Numar proiect 511/2025			
Adresa: jud. Timis, mun. Timișoara, str. Ion Slavici nr. 124, nr. C.F. 428143, Beneficiar: SC. TIZETA SRL TIMISOARA				Faza P.U.Z.			
VERIFICAT		arh. L. Stoian		Scara		Denumire planșă	
ȘEF PROIECT		arh. L. Stoian				Perspectiva varianta 5 mobilare	
PROIECTAT		arh. L. Stoian				I.07	
DESENAT		arh. L. Stoian					
Data				2025-07-15			